



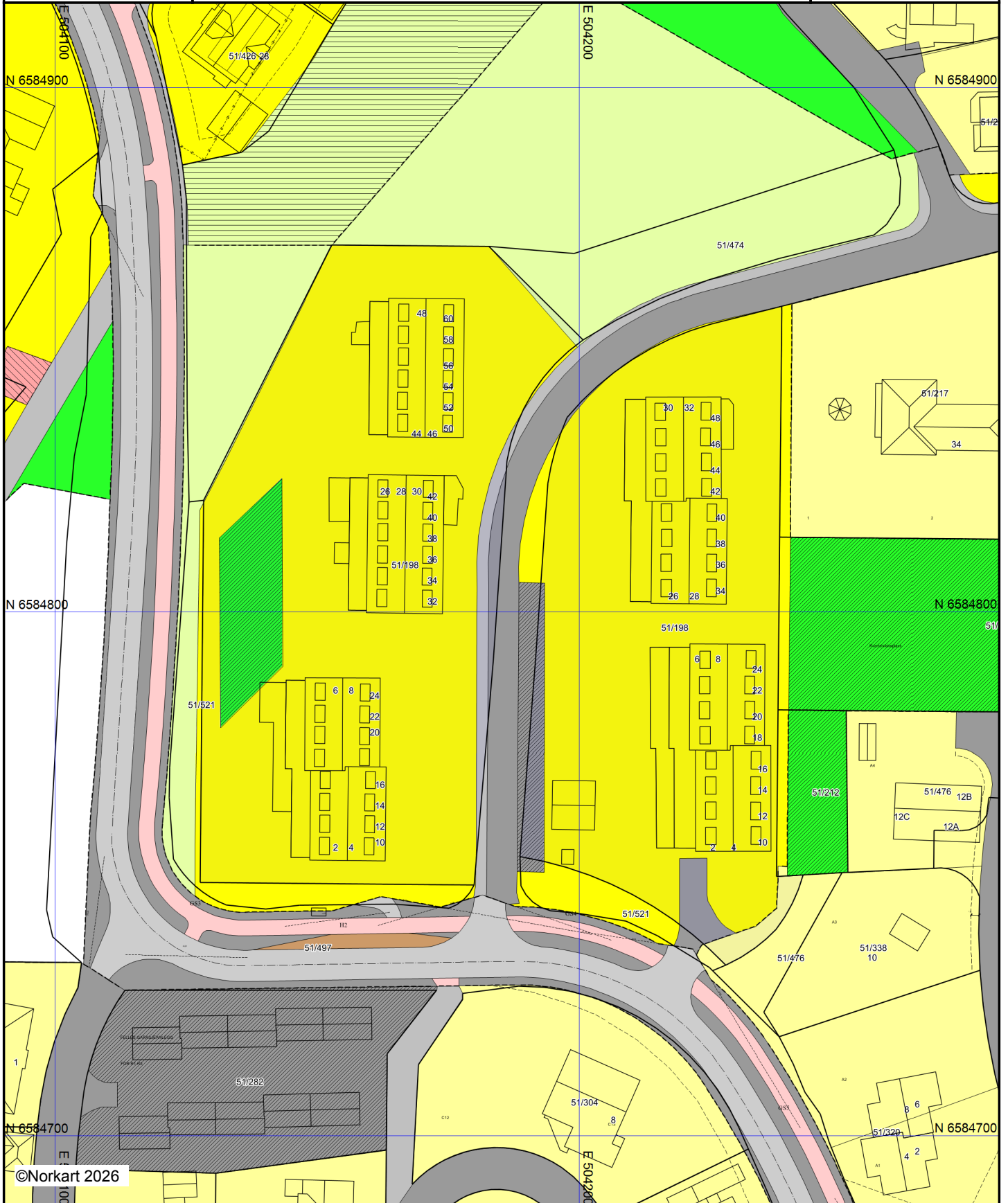
# Reguleringsplankart

Eiendom: 51/198/0/30  
Adresse: Nedre Borgvin 60  
Utskriftsdato: 19.01.2026  
Målestokk: 1:1000



UTM-32




Midt-Telemark kommune




Kartet er produsert fra kommunens beste digitale kartbaser for området og inneholder viktige opplysninger om eiendommen og området omkring. Presentasjonen av informasjon er i samsvar med nasjonal standard. Kartet kan inneholde feil, mangler eller avvik i forhold til kravene i oppgitt standard. Kartet kan ikke benyttes til andre formål enn det formålet det er utlevert til uten samtykke fra kommunen jf. lov om åndsverk.

## Tegnforklaring




### Reguleringsplan-Byggeområder (PBL1985 § 25,1.ledc)

-  Område for boliger med tilhørende anlegg
-  Frittliggende småhusbebyggelse
-  Blokkbebyggelse

### Reguleringsplan-Landbruksområder (PBL1985 § 25,1

-  Område for jord- og skogbruk


### Reguleringsplan-Offentlige trafikkområder (PBL1985

-  Kjøreveg
-  Annen veggrunn
-  Gang-/sykkelveg



### Reguleringsplan-Friområder (PBL1985 § 25,1.led nr

-  Friområder
-  Anlegg for lek

### Reguleringsplan-Fareområder (PBL1985 § 25,1.ledd

-  Høyspenningsanlegg (høyspentlinje, transformatorstasjon)

### Reguleringsplan-Spesialområder (PBL1985 § 25,1.ledc

-  Friluftsområde (på land)
-  Område for anlegg og drift av kommunalteknisk virksomhet















### Reguleringsplan-Fellesområder (PBL1985 § 25,1.ledd

-  Felles avkjørsel
-  Felles parkeringsplass
-  Felles lekeareal for barn
-  Fellesareal for garasjer

### Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infras

-  Kjøreveg
-  Fortau
-  Gang/sykkelveg
-  Annen veggrunn - tekniske anlegg
-  Annen veggrunn - grøntareal
-  Holdeplass/plattform

### Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

-  Regulerings- og bebyggelsesplanområde
-  Planens begrensning
-  Faresonegrense
-  Formålsgrense
-  Regulert tomtegrense
-  Eiendomsgrense som skal oppheves
-  Byggegrense
-  Planlagt bebyggelse
-  Regulert senterlinje
-  Frisiktslinje
-  Regulert kant kjørebane
-  Målelinje/Avstandslinje
-  Påskrift feltnavn
-  Påskrift bredde
-  Regulerings- og bebyggelsesplan - påskrift