

Husordensregler
for
Sameiet Skutevollen 2

Fastsatt på sameiermøte 29. oktober 2012

§ 1

Ordensreglene skal sikre beboerne og eierne av seksjonene i sameiet et trygt og trivelig bomiljø, og sørge for at sameiets eiendom og andre verdier blir ivaretatt.

§ 2

Brukerne plikter å følge bestemmelsene i ordensreglene. Seksjonseierne plikter å sørge for at brukere av seksjonen blir gjort kjent med ordensreglene, og at de blir overholdt.

Eier er ansvarlig for skade som skyldes overtredelse av reglene eller mangel på aktsomhet.

§ 3

Seksjonen må ikke brukes slik at andre beboere sjeneres ved støy eller andre ulemper.

§ 4

Fellesarealene skal være rene og ryddige. Ved bruk av fellesarealene skal det tas hensyn til de andre brukerne. Det bør ikke legges ut mat til fugler idet dette kan tiltrekke duer, mus og rotter til sameiet.

Av hensyn til brannfaren må det utvises forsiktighet ved bruk av åpen ild. Bruk av kullgrill på balkong er ikke tillatt.

Bruk av fyrverkeri på sameiets eiendom bør unngås.

Montering av utstyr som berører husets fasader, så som markiser, antenner og lignende må tas opp med styret og forhåndsgodkjennes, eventuelt etter behandling i sameiermøtet. Dette av hensyn til samordning av tiltakene. For øvrig gjelder alminnelig skikk og bruk ang. fellesarealene.

§ 5

.Søppelrommet brukes til slikt kildesortert avfall som det er beregnet til. Andre varer bringes til mottaksstedet for slikt avfall.

Avfall skal ikke oppbevares på sameiets fellesareal, verandaer eller lignende.

§ 6

Disse reglene kan endres av sameiermøtet med alminnelig flertall.