

Bo-og trivselsreglement for Eikelund Sameie

§ 1

Tomten er felles eiendom, utenom det som fremgår av situasjonsplan for boligsameie Eikelund. Beboerne har samme rett til bruk av fritt ubebyggt areal, men det skal vises alminnelig hensyn til privatlivets fred. Og at det holdes orden på fellesareal og i trappeoppganger.

§2

Støyende aktivitet bør unngås på fellesområdene. Det er ikke tillatt å sette opp trampoliner eller andre lekeapparater/innretninger .Lek skal helst foregå på lekeplassen.

§3

Det er ikke tillatt å holde kjeledyr/husdyr som kan være til ulempe for naboer, f. eks. gjennom lukt eller støy. Husdyr må ikke overlates til seg selv i flere dager.

§ 4

Det bør være rolig i sameie kl 23.00. Ved sammenkomster som kan forstyrre naboer utover dette klokkeslettet, er det fint om naboene varsles.

§ 5

Beboerne skal sortere søppel etter renovasjonsreglementet til kommunen. Søppel skal ikke settes utenfor containerne. Dette gjelder også juletrær og lignende. Organisk avfall skal være innpakket.

§ 6

Det avholdes dugnad på fellesområde hver vår og høst. Det er møteplikt for en fra hver bolig på begge dugnadene eller etter avtale med uteseksjon i forkant av dugnaden.

§7

Hver enkel seksjonseier eller leietaker må skifte batteri i røykvarslene hvert år og teste den hvert kvartal. Brannslukningsapparat skal snues opp ned 3-4 ganger, så en løyser i pulveret, dette bør gjøres en gang i året . Påse også at trykk pilen står på grønt.