

EIENDOMSINFORMASJON FRA KOMTEK

3107 Fredrikstad - 685/87/0/0

Eierrepresentant: Lind Malin Carita Langvik

Regningsmottaker: Lind Malin Carita Langvik

OPPLYSNINGER FRA MATRIKKELEN

Type	Grunneiendom	Bruksnavn		Grunnforensing	Nei
Kommune	3107 Fredrikstad	Tinglyst	Ja	Har festegrunner	Nei
Gårdsnr	685	Seksjonert	Nei	Punktbeste	Nei
Bruksnr	87	Oppgitt areal	0 m2	Kulturminne	Nei
Festnr	0	Beregnet areal	1465,2 m2		
Seksjonsnr	0				

ADRESSER

(Antall: 1)

Adresse	Toresmyr 39 1634 GAMLE FREDRIKSTAD	Tilleggsnavn	Holm	Kirkesogn	Torsnes
		Grunnkrets		Valgkrets	Torsnes skole

BYGNINGER

(Antall: 1)

Bygningsnr.	Type	Status	Næringsgruppe	Bygningsendring	Bruksareal
300053577	Enebolig	Ferdigattest	Bolig		244,6

TINGLYSTE EIERE

(Antall: 1)

Eier	Adresse	Postnr/Sted	Eierandel	Rolle
LIND MALIN CARITA LANGVIK	TORESMYR 39	1634 GAMLE FREDRIKSTAD	1/1	Hjemmelshaver

KOMMUNALE AVGIFTER I KOMTEK

Vare	Grunnlag	Enhetspris	Fra	Andel	Korr%	Årsbeløp inkl. mva	
153	BRANNTILSYN 1 LØP	2,00 1 løp	kr 488,00	01.04.2026	1/1	0	kr 976,00
1116	RENOVASJON - 240 L	1,00 240 l	kr 4 327,00	01.04.2026	1/1	0	kr 5 409,00
60	ESkatt Bolig	3 880 400,00 0/00	kr 3,20	01.04.2026	1/1	0	kr 12 417,00
4270	VANN FASTGEB. BOLIG	1,00 Boeh.	kr 1 081,00	01.04.2026	1/1	0	kr 1 243,00
4370	AVLØP FASTGEB. BOLIG	1,00 Boeh.	kr 2 464,00	01.04.2026	1/1	0	kr 2 834,00
4350	AKONTO AVLØP BOLIG	360,00 M3	kr 38,09	01.04.2026	1/1	0	kr 15 769,00
4250	AKONTO VANN BOLIG	360,00 M3	kr 12,55	01.04.2026	1/1	0	kr 5 196,00
							kr 43 844,00

VANNMÅLERE

Målernummer	Prosent vann	Prosent avløp	Type avlesning	Avlesningsdato	Forbruksår	Forbruk	Målerstand
09384973	100	100	Årsavlesning - Ekstern kilde	10.11.2025	2025	363	5444