



Meter AS - David Gulbrandsen

Lykkeberg 4
1606 Fredrikstad

Deres referanse

Vår referanse

2008/4231-10-102430/2012-ANBH

Klassering

685/87

Dato

23.08.2012

Ferdigattest

jfr. plan- og bygningsloven § 21-10

Delegert vedtak

Behandlet på vegne av
Planutvalget - delegerte

Delegert saksnr.
1382/12

Ferdigattest gis etter anmodning og på grunnlag av fremlagt dokumentasjon, mottatt 22.08.12 (jfr. byggesaksforskrift § 8-1) for:

Adresse: Toresmyr

Gnr. 685

Bnr. 87

Arbeidets art: Nybygg - bolig

Den fremlagte dokumentasjon bekrefter at alle krav og betingelser som er stilt i tillatelsen, og som ellers følger av gjeldende bestemmelser, er dokumentert oppfylt.

Ferdigattesten gjelder for tiltaket slik det er beskrevet i tillatelsen.

Med hilsen

Dette dokumentet er ekspedert uten underskrift

Lasse Henriksen
regulerings- og byggesakssjef

Anne Bay Hansen *anbh*
fagleder byggesak

Kopi til eksterne mottakere:
Bjarne Peder Lind

Thorsøveien 1 1634 Gamle Fredrikstad

Virksomhet Regulering og byggesak

Besøksadresse: Nygaardsgt. 16, 1606 Fredrikstad
E-postadresse: postmottak@fredrikstad.kommune.no
Telefon: 69 30 60 00 Telefaks: 69 30 60 04

Postadresse: Postboks 1405, 1602 Fredrikstad
Webadresse: www.fredrikstad.kommune.no
Tlf. saksbeh.: 69 30 56 55 Bankkonto:

Ferdigmelding

Anmodningen gjelder

Eiendom/ byggsted	Gnr. 685	Bnr. 87	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	Adresse TORESMYR			Postnr. 4634	Poststed FREDRIKSTAD	

Det anmodes om

- MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE (søknadspliktig arbeid)
 FERDIGATTEST (søknadspliktig arbeid)
 ARBEIDET ER FERDIG I SAMSVAR MED MELDING (meldingspliktig arbeid)

Hva anmodes det om midlertidig brukstillatelse for?

Hele tiltaket Planlagt dato for anmodning om ferdigattest:

Deler av tiltaket

Beskriv hvilken del av tiltaket det anmodes om midlertidig brukstillatelse for

Gjenstående arbeider

Angi gjenstående arbeider og planlagt framdrift på disse, dersom tiltaket ønskes oppdelt i flere brukstillatelser	Planlagt dato for anmodning om midlertidig brukstillatelse	Dato for tidligere gitt midlertidig brukstillatelse

Planlagt dato for anmodning om ferdigattest:

Energiforsyning

Oppvarming	Energikilde	Ikke relevant
<input type="checkbox"/> Elektrisk (panelovner, varmekabler o.l.) <input checked="" type="checkbox"/> Sentralvarmeanlegg (vannbåren gulvvarme, radiatorer o.l.) <input checked="" type="checkbox"/> Annen type oppvarming (vedovn, kamin o.l.)	<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisitet <input type="checkbox"/> Olje, parafin eller annen flytende brensel <input checked="" type="checkbox"/> Biobrensel (ved fliser o.l.) <input type="checkbox"/> Solenergi	<input type="checkbox"/> Varmepumpe <input type="checkbox"/> Gass <input type="checkbox"/> Fjernvarme <input type="checkbox"/> Annen
		<input type="checkbox"/> Ikke relevant

Vedlegg (gjelder kun søknad)

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Kart og situasjonsplan, hvis endringer i forhold til tillatelsen	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser og tegninger, hvis endringer i forhold til tillatelsen	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Kontrollerklæringer	G	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Bekreftelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift

Ansvarlig søker for tiltaket / Tiltakshaver	
Foretak / Tiltakshaver	METER ARKITEKTUR AS
Dato	22.08.12
Underskrift	
Gjentas med blokkbokstaver	DAVID GOLBRANDSEN

FREDRIKSTAD KOMMUNE		9
KOMMUNEARKIVET		
SAKSJONS NR. 2008/4231	LOPENR. 10.1577/2012	
KASSAR	KOPI	
SØKESBEH.	23 AUG. 2012	ARKIV DATO/S GN
ARKIVDEL	ANBH	
KLASSERING	KAR-685-A	
685/87 42		

Kontrollerklæring

Det fylles ut kontrollerklæringer for hvert kontrollområde. Kontrollerklæring skal sendes *ansvarlig søker* når ansvarsområdet er ferdig kontrollert for en delsøknad.

Relevante kontrollerklæringer for PROSJEKTERING skal danne grunnlag for søknad om rammetillatelse, igangsettingstillatelse, tillatelse til tiltak, midlertidig brukstillatelse og ferdigattest.

Kontrollerklæringer for UTFØRELSE skal danne grunnlag for søknad om midlertidig brukstillatelse og ferdigattest.

Kommunens saksnr.

843/09

Vedlegg nr.

G- 1


Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	685	87					FREDRIKSTAD
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Toresmyr				1634	Fredrikstad	

Foretak	
Foretakets navn	
Byggmester Tom Martinsen AS	Organisasjonsnr. 975906582

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket	
UTF - KUT av utførelse	Tiltaksklasse 1

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering:	
Ansvarsområdet er ferdig kontrollert for	
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	<input type="checkbox"/> Igangsettingstillatelse
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	<input checked="" type="checkbox"/> Ferdigattest
Ansvarlig kontrollerende for utførelse:	
<input type="checkbox"/> Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse: Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår	
<input checked="" type="checkbox"/> Sluttkontrollen har ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest	

Bekreftelser	
Det bekreftes at kontrollen er utført i henhold til søknad om ansvarsrett .	
Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.	
Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger	
Sjekkliste	

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
16.08.12		TOM MARTINSEN



Meter Arkitektur AS

Lykkeberg 4
1606 Fredrikstad

Deres referanse

Vår referanse
2008/4231-8-59233/2009-ANBH

Klassering
685/87

Dato
26.05.2009

Midlertidig brukstillatelse

Tillatelse til å ta i bruk et tiltak som krever godkjenning etter plan- og bygningsloven § 93 - jf. § 99

Delegert vedtak

Behandlet på vegne av
Planutvalget - delegerte

Delegertsaksnr.
843/09

Brukstillatelse gis etter anmodning og på grunnlag av fremlagt dokumentasjon mottatt komplett 25.05.09 (jf. SAK kap. IX § 34) for:

Adresse: Toresmyr
Gnr. 685 Bnr. 87

Arbeidets art: Nybygg - bolig

Brukstillatelsen gjelder for hele tiltaket.

I følge kontrollerklæring fra ansvarlig kontrollerende **BM tom Martinsen AS** er det registrert følgende gjenstående arbeider:

Terrasse
Garasje
Bad i 2. etasje

Gjenstående arbeider skal være utført før ferdigattest kan utstedes.

Fredrikstad Energinett har gitt pålegg om fjerning av lavspennetledning over eiendommen. Før ferdigattest for boligen kan gis må ledningen være fjernet.

Ny sluttkontroll skal utføres og kontrollerklæring skal sendes kommunen før det kan gis ferdigattest.

Med hilsen

Anne Bay Hansen *asbh*

Anne Bay Hansen
overingeniør

Kopi til eksterne mottakere:
Bjarne Peder Lind

Thorsøveien 1 1634 Gamle Fredrikstad

12 MAI 2009

Ferdigmelding

Kommunens saksnr.

Side

08/4231

av

Gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	685	87				
	Adresse Toresmyr			Postnr. 1634	Poststed GAMLE FREDRIKSTAD	

Det anmodes om

- MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE (søknadspliktig arbeid)
- FERDIGATTEST (søknadspliktig arbeid)
- ARBEIDET ER FERDIG I SAMSVAR MED MELDING (meldingspliktig arbeid)

Hva anmodes det om midlertidig brukstillatelse for?

- Hele tiltaket Planlagt dato for anmodning om ferdigattest MEDIO JAN. 2010

 Deler av tiltaket

Beskriv hvilken del av tiltaket det anmodes om midlertidig brukstillatelse for

Gjenstående arbeider

Angi gjenstående arbeider og planlagt fremdrift på disse, dersom tiltaket ønskes oppdelt i flere brukstillatelser	Planlagt dato for anmodning om midlertidig brukstillatelse	Dato for tidligere midlertidig brukstillatelse

Planlagt dato for anmodning om ferdigattest:

FREDRIKSTAD KOMMUNE
PLAN- OG MILJØ
BYGN- OG REG. AVDELING

SAKSNR.

BEHANDL.DATO

843/09 26.05.09

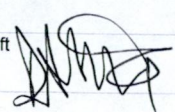
Energiforsyning

Oppvarming	Energikilde		Ikke relevant
<input type="checkbox"/> Elektrisk (panelovner, varmekabler o.l.)	<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisitet	<input checked="" type="checkbox"/> Varmepumpe	<input type="checkbox"/> Ikke relevant
<input checked="" type="checkbox"/> Sentralvarmeanlegg (vannbåren gulvvarme, radiatorer o.l.)	<input type="checkbox"/> Olje, parafin eller annen flytende brensel	<input type="checkbox"/> Gass	
<input checked="" type="checkbox"/> Annen type oppvarming (vedovn, kamin o.l.)	<input type="checkbox"/> Biobrensel (ved, fliser o.l.)	<input type="checkbox"/> Fjernvarme	
	<input type="checkbox"/> Solenergi	<input type="checkbox"/> Annen	

Vedlegg (gjelder kun søknad)

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Kart og situasjonsplan, hvis endringer i forhold til tillatelse	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser og tegninger, hvis endringer i forhold til tillatelse	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Kontrollerklæringer	G	1 -	<input type="checkbox"/>
Bekreftelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift

Ansvarlig søker for tiltaket / Tiltakshaver	
Foretak / Tiltakshaver METER ARKITEKTUR AS	
Dato 12.06.09	Underskrift 
Gjentas med blokkbokstaver DAVID GULBRANDSEN	

© NBR nr. 5167 Juli-2003

FREDRIKSTAD KOMMUNE KOMMUNEARKIVET		6
SAKSNR. 2008/4231	LOPENS 54073/2009	
KASSENR.	KOP	
KASSEH.	12 MAI 2009	ARKIV DATO'SIGN
ARKIVDEL ANBH		Side 1 av 1
KASSEREG. 685/87	KAR-685-A	L42