

Matrikkelrapport for Grunneiendom 3107-685/87/0

Bruksnavn		Beregnet areal	1 465.2
Etablert dato	18.03.2008	Historisk oppgitt areal	0.0
Oppdatert dato	22.09.2025	Historisk arealkilde	0 - Ikke oppgitt
Skyld	0	Antall teiger	1
Kommunennummer	3107	Kommunenavn	FREDRIKSTAD

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Tinglyst | <input type="checkbox"/> Avklarte eiere | <input type="checkbox"/> Har festegrunn |
| <input type="checkbox"/> Bestående | <input type="checkbox"/> Har grunnforensning | <input type="checkbox"/> Mangel matrikkelføring |
| <input type="checkbox"/> Seksjonert | <input type="checkbox"/> Har kulturminner | <input type="checkbox"/> Har anmerket klage |

Tinglyste eierforhold

Navn	Pers.nr/org.nr.	Rolle	Status	Adresse	Andel
MALIN CARITA LANGVIK LIND		H - Hjemmelshaver	B - Bosatt		1/1

Forretninger

Forretningstype	Forretningsdato	Matrikkelført	Saksreferanse	Involverte
AF - Annen forretningstype	11.07.2025	11.07.2025	2020/2634 - 61	
ON - Omnummerering	01.01.2024	01.01.2024		
AF - Annen forretningstype	26.04.2023	27.04.2023	23/8358	
AF - Annen forretningstype	23.03.2022	23.03.2022	Jnr.108/21	
OP - Oppmålingsforretning	23.03.2022	23.03.2022	Jnr.108/21	
OP - Oppmålingsforretning	30.11.2021	30.11.2021	Jnr.108-115/21	
OG - Oppmålingsforretning/grensejustering	04.01.2021	15.02.2022	108-115/21	
ON - Omnummerering	01.01.2020	01.01.2020		
AF - Annen forretningstype	23.08.2013	23.08.2013	142/13	
OP - Oppmålingsforretning	22.08.2013	28.08.2013	142/13	
OP - Oppmålingsforretning	22.08.2013	28.08.2013	143/13	
AF - Annen forretningstype	28.11.2012	28.11.2012		
DL - Kart- og delingsforretning	07.03.2008	18.03.2008	426/07	

Grunnforensing registrert på eiendommen

Lokalitetsnr	Lokalitetsnavn	Påvirkningsgrad	Myndighet	Matrikkelføringsdato

Kulturminner

Kategori	Art	Vernetype	Matrikkelført	Lokalitetsnummer

Krav om jordskifte

Jordskiftreferanse	Ført dato

Grunnerverv

Grunnervervreferanse	Ført dato

Klage

Klagereferanse	Gjelder	Ført dato

Teiger

Hovedteig	Avklart eiere	Tvist	Flere mat. enheter	Ureg. jordsameie	Datafangst dato	Ber. areal	Arealmerknad
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		1 465.2	

Bygninger

Bygningsnr	Lnr	Type	Status
300053577	0	111 - Enebolig	FA - Ferdigattest
300055635	0	181 - Garasjeuthus annekst til bolig	FA - Ferdigattest

Bygning 300053577: 111 - Enebolig

Opprinnelseskode	V - Vanlig registrering	BRA Bolig	244.6
Antall boenheter	1	BRA Annet	0.0
Antall etasjer	3	BRA Totalt	244.6
Avløp	1 - Offentlig kloakk	Har heis	<input type="checkbox"/>
Har kulturminner	<input type="checkbox"/>	Har sefrakminne	<input type="checkbox"/>

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Registrert dato
RA - Rammetillatelse	11.03.2008	23.04.2009
IG - Igangsettingstillatelse	11.03.2008	23.04.2009
MB - Midlertidig brukstillatelse	26.05.2009	08.06.2009
FA - Ferdigattest	23.08.2012	20.09.2012

Bruksenheter

Type	Leilighetsnr.	BRA	Rom	Bad	Kjøkken
B - Bolig	H0101	244.6	7	2	1 - Kjøkken

Etasjer

Etasje	Boenheter	BRA Bolig	BRA Annet	BRA Totalt	Alt. areal
H01	1	169.2	0.0	169.2	0.0
H02	0	50.6	0.0	50.6	0.0
K01	0	24.8	0.0	24.8	0.0

Bygningsendringer

Bygningsendring	Endringskode	Status	Oppdateringsdato
300053577-1	P - Påbygg	IG - Igangsettingstillatelse	01.01.2024

Arealendringer

Etasje	Boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt
H02	0	25.0	0.0	25.0	0.0	0.0	0.0

Statuser for bygningsendring

Status	Dato	Registrert dato
RA - Rammetillatelse	29.09.2016	06.10.2016
IG - Igangsettingstillatelse	29.09.2016	06.10.2016

Bygning 300055635: 181 - Garasjeuthus annekst til bolig

Opprinnelseskode	V - Vanlig registrering	BRA Bolig	0.0
Antall boenheter	0	BRA Annet	60.0
Antall etasjer	1	BRA Totalt	60.0
Avløp		Har heis	<input type="checkbox"/>
Har kulturminner	<input type="checkbox"/>	Har sefrakminne	<input type="checkbox"/>

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Registrert dato
RA - Rammetillatelse	11.03.2009	06.05.2009
IG - Igangsettingstillatelse	11.03.2009	06.05.2009
FA - Ferdigattest	31.08.2012	09.03.2018

Bruksenheter

Type	Leilighetsnr.	BRA	Rom	Bad	Kjøkken
U - Unummerert bruksenhet	0000	0.0	0	0	

Etasjer

Etasje	Boenheter	BRA Bolig	BRA Annet	BRA Totalt	Alt. areal
H01	0	0.0	60.0	60.0	0.0

Adresser

Vegnavn	Nummer	Navn	Poststed
Toresmyr	39		1634 GAMLE FREDRIKSTAD