

Boligopplysninger:

Saksbehandler: Håvard Bøe

Dato utkjørt: 05.02.26 Side 1 av 2

Follotun Borettslag	Vår ref.:	107/11
Alfheims gate 15	Type:	Tilknyttet borettslag
1707 SARPSBORG	Eiere:	Lisa Aldridge
Organisasjonsnr: 948 898 357	Andelsnr:	11

1: Felleskostnader

Tot. innev. måned: 6 899

Boligselskap er ikke tilknyttet sikringsordning

Felleskostnader:	Renter	1 706
	Felleskostnader - 1	4 300
	Avdrag	893

Det er IKKE innført IN-ordning i boligselskapet

3: Fellesgjeld

Ajourf. Andel f.gj. (lån):	409 245	Gjeld siste årsoppg.:	409 214
Klient ajourf. lån:	7 743 262,03	Klient gj. s. årsoppg.:	7 743 262

Spesifikasjon av lån:

Lånenummer: 12136923771, DNB Bank ASA

Annuitetslån, 4 terminer per år.

Rentesats per 05.02.2026: 5.05% pa.

Antall terminer til innfrielse: 90

Saldo per 05.02.2026: 7 555 151

Andel av saldo: 399 303

Første termin/første avdrag: 30.12.2018 (siste termin 30.06.2048)

Lånenummer: 15160223542, DNB Bank ASA

Annuitetslån, 4 terminer per år.

Rentesats per 05.02.2026: 5.05% pa.

Antall terminer til innfrielse: 36

Saldo per 05.02.2026: 188 111

Andel av saldo: 9 942

Første termin/første avdrag: 30.06.2025 (siste termin 31.12.2034)

4: Særskilte opplysninger

Klausuler:

Styreleder: Arne Laudal

Adresse: Lindesnes' gate 43

Postnr/-sted: 1707 SARPSBORG

Telefon: Mob.: 48222070

E-post: Alaudal54@gmail.com

6: Ligning - 2025

Annen formue:	17 675	Gjeld:	409 214	Andre inntekter:	1 149
		Utgifter:	22 955		

7: Pålydende

Pålydende:	Opprinnelig innskudd:	177 000
Andelsnr: 11	Partialobligasjonsnr:	11

8: Bygning/eiendom

Byggeår: 1986

Gårds/bruksnr: 1/1025, 1/1931, 1/1957, 1/1094

Bygningstype: Rekkehus

Feste/eiet tomt:	Eiet	Tomteareal:	3693
------------------	------	-------------	------

9: Forsikring

Forsikret i:	If Skadeforsikring	Polisenr:	SP2062365.2.1
--------------	--------------------	-----------	---------------

Boligopplysninger:

Saksbehandler: Håvard Bøe

Dato utkjørt: 05.02.26 Side 2 av 2

Follotun Borettslag
Alfheims gate 15
1707 SARPSBORG

Vår ref.: 107/11
Type: Tilknyttet borettslag
Eiere: Lisa Aldridge

Organisasjonsnr: 948 898 357

10: Fasiliteter og andre enhetsopplysninger

Ferdigstillt:	01.03.1987	Første innflytting:	01.03.1987
Etasje:	1	Oppvarmingstype:	Strøm
Heis:	Nei		
Parkeringstype:	Borettslaget har noen garasjer ()		
Systemlås:	Nei	Antall rom:	2
Husdyrhold:	Se husordensregler	Oppr. antall rom:	2
Livsløp standard:	Nei	Kategori:	Kategori 1
Ansiennitetsregler:	1 - Intern - andelseier i borettslaget 2 - Felles forkjøpsrett 2 - Medlem i SOBBL		

Fasiliteter:

Annen informasjon: